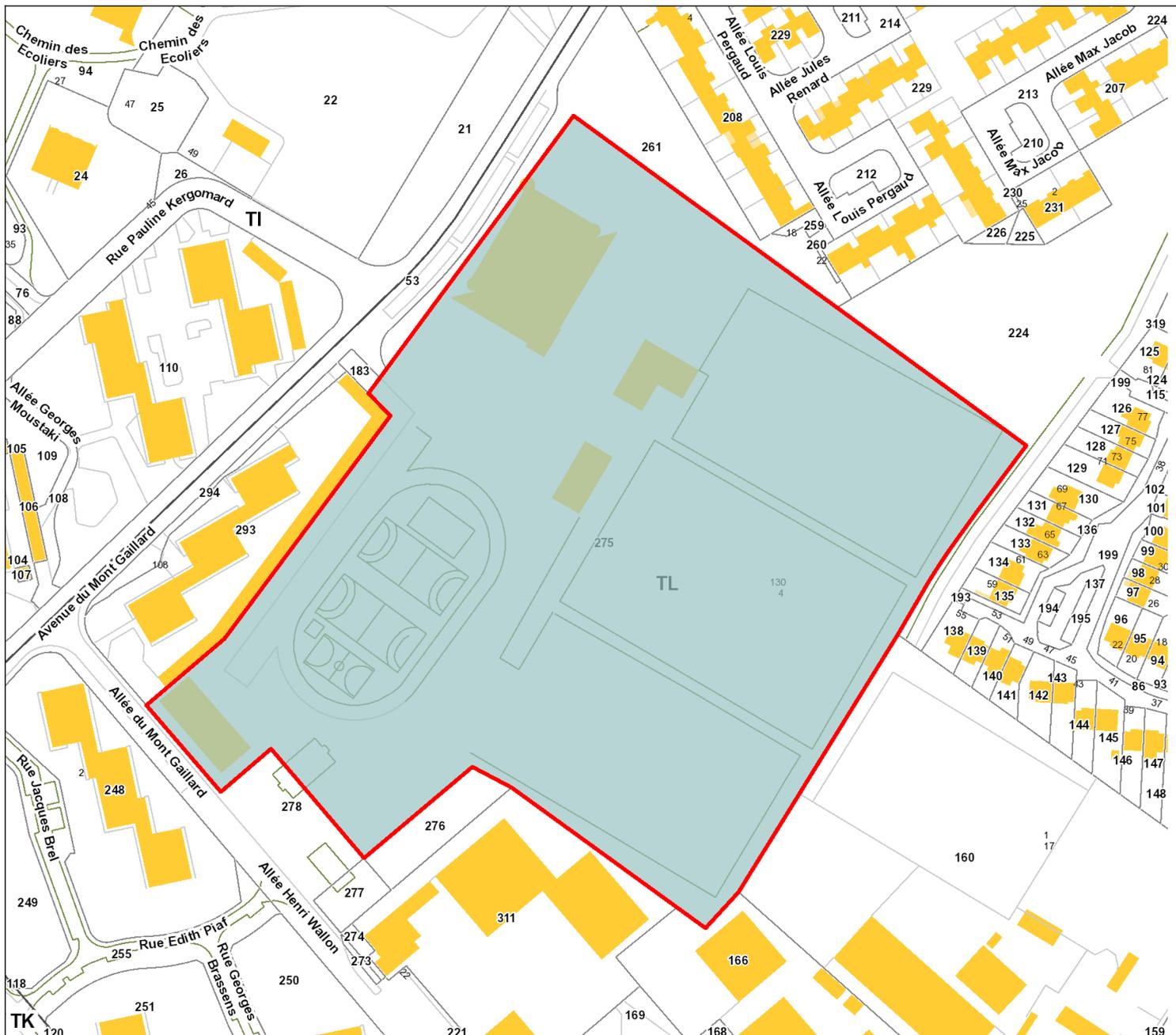


Commune : LE HAVRE (760351)  
Surface géographique : 56241 m<sup>2</sup>  
Contenance : 56268 m<sup>2</sup>  
Adresse : 0130 AV DU MONT GAILLARD  
Bâtie : Oui  
Urbaine : Oui



Échelle : 1:1500

## Propriétaire(s) :

Compte : +02647 (1)

Propriétaire :

COMMUNE DE LE HAVRE CS 40051 1517 PL DE L'HOTEL DE VILL E 76084 LE HAVRE CEDEX  
propriétaire

## Subdivision(s) fiscale(s) (1) :

| Compte | Lettre | Groupe              | Nature | Occupation  | Classe | Surface (m²) | Revenu (€) | Référence (€) |
|--------|--------|---------------------|--------|-------------|--------|--------------|------------|---------------|
| +02647 |        | Terrains d'agrément | SPORT  | Terrains d' | 03     | 56268        | 1830,76    | 701,44        |
| Total  |        |                     |        |             |        | 56268        | 1830,76    | 701,44        |

## Local(aux) (3) :

**Invariant :** 3510573453 (+02647)  
**Adresse :** 0004  
**Type :** Appartement  
**Nature :** Appartement  
**Occupation :** Location autre que propriétaire ou usufruitier  
**Date de mutation:** 01/01/1985  
**Année de construction :** 1990  
**Valeur cadastrale (€) :** 0

P.E.V :

| N°  | Nature     | Catégorie | Tarif | Type de local | Val. Loc. Réf. | Val. Loc. Ann. | Nat. exemp. |
|-----|------------|-----------|-------|---------------|----------------|----------------|-------------|
| 001 | Habitation | 5M        | C     | 055           | 746            | 4817           |             |

**Invariant :** 3510621425 (+02647)  
**Adresse :** 0004  
**Type :** Appartement  
**Nature :** Appartement  
**Occupation :** Location autre que propriétaire ou usufruitier  
**Date de mutation:** 01/01/1985  
**Année de construction :** 2006  
**Valeur cadastrale (€) :** 0

P.E.V :

| N°  | Nature     | Catégorie | Tarif | Type de local | Val. Loc. Réf. | Val. Loc. Ann. | Nat. exemp. |
|-----|------------|-----------|-------|---------------|----------------|----------------|-------------|
| 001 | Habitation | 5M        | C     | 055           | 808            | 5216           |             |

**Invariant :** 3510895691 (+02647)  
Adresse : 0004  
Type : Dépendances  
Nature : Dépendance d'appartement  
Occupation : Location autre que propriétaire ou usufruitier  
Date de mutation: 01/01/1985  
Année de construction : 2006  
Valeur cadastrale (€) : 0

P.E.V :

| N°  | Nature     | Catégorie | Tarif | Type de local | Val. Loc. Réf. | Val. Loc. Ann. | Nat. exemp. |
|-----|------------|-----------|-------|---------------|----------------|----------------|-------------|
| 003 | Habitation | C         | C     | 081           | 90             | 582            |             |

## Informations d'urbanisme :

| Zonage(s)(POS ou PLU)   |  |         |
|---|--|---------|
| URm   | URm : Secteur à dominante résidentielle mixte  | 99,84%  |
| Prescription(s)   |  |         |
| SDRD  | Secteur avec disposition de reconstruction / démolition  | 100,00% |
| OAP   | Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)                          | 100,00% |
| CTS   | Caractéristiques et type de stationnement  | 100,00% |
| PPCS  | Limitations de la constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général | 1,24%   |
| Information(s)  |  |         |
| Droit de préemption   | Périmètre de droit de préemption urbain  | 100,00% |
| T4 - Servitude aéronautique de balisage   | Autre périmètre, secteur, plan, document, site, projet, espace                                       | 100,00% |
| T5 - Servitude aéronautique de dégagement   | Autre périmètre, secteur, plan, document, site, projet, espace                                       | 98,53%  |
| AC1 - Protection des monuments historiques inscrits ou classés - Périmètre de 500 m | Autre périmètre, secteur, plan, document, site, projet, espace                                       | 11,54%  |
| T5 - Servitude aéronautique de dégagement   | Autre périmètre, secteur, plan, document, site, projet, espace                                       | 1,20%   |